

Soňa Volfová
PR Manager | Czech Republic
Tel: +420 226 537 618
Direct: +420 226 537 629
Mobile: +420 604 642 813
Email: Sona.Volfova@colliers.cz

Nový výrobce autodílů bude vyrábět v CTParku v Boru u Tachova

Česká republika je pro evropský automobilový průmysl stále prestižní lokalitou. Dokazuje to příchod dalších investorů především ze západní Evropy, kteří u nás plánují otevřít nové výrobní haly.

06.05.2010, Praha – Jeden z předních evropských výrobců automobilových dílů se během 4. čtvrtletí letošního roku nastěhuje do nové výrobní haly v areálu průmyslového parku CTPark Bor u Tachova. „*Společnost si pronajala více než 6200 m2 skladových a výrobních ploch, přes 600 m2 kanceláří a téměř 800 m2 pro zázemí a technické prostory,*“ vypočítává Karel Stránský, Managing Partner a šéf průmyslové divize mezinárodní realitně poradenské společnosti Colliers International, která při vyjednávání transakce investora zastupovala.

„*Jednání s investorem probíhala velmi rychle. Díky jejímu rozhodnutí tak v Boru u Tachova vznikne na 80 nových pracovních míst,*“ říká Alexandra Rudyšarová, pověřená generální ředitelka agentury CzechInvest. Požadavkem společnosti bylo nalézt vhodné moderní prostory pro lehkou výrobu a skladování v regionu západních Čech, odkud by mohla snadno a efektivně obsluhovat své odběratele – automobilky v Německu. V konečné fázi volil investor mezi úpravami již stojící haly v areálu CTPark Bor a výstavbou úplně nových prostor na míru. Protože dodržení termínu nastěhování hrálo zásadní roli, zvítězila nakonec první varianta.

Investor, jenž si zatím nepřeje zveřejňovat své jméno, využije novou halu pro výrobu a lehkou montáž autodílů pro svého klienta – jednu z největších německých automobilek. Z Boru se budou výrobky distribuovat do center automobilky v Německu. „*Díky strategické poloze, kvalitní infrastruktuře a levnější a stejně kvalifikované pracovní síle je Česká republika pro společnosti ze západní Evropy stále velmi žádanou lokalitou. Zájem zmíněné společnosti není zdaleka jediným, s nímž jsme se v poslední době setkali,*“ přibližuje Karel Stránský.

Západní Čechy jsou dnes společně s Prahou vůbec nejvyhledávanější lokalitou v segmentu průmyslových a logistických nemovitostí. „*Rozhodnutí investora potvrzuje všechny výhody, které region Tachovska nabízí, a předznamenává tak příchod dalších společností, s nimiž ve spolupráci s Colliers International jednáme,*“ dodává Milan Kratina, vedoucí oddělení umístění projektů agentury CzechInvest.

Majitel areálu, společnost CTP, provozuje v západních Čechách dva moderní průmyslové areály – CTPark Bor a CTPark Plzeň, které dohromady nabízejí téměř 900 000 m2 ploch pro skladování a lehkou výrobu. Neobsazenost průmyslových ploch v regionu patří k nejnižším a neustále klesá.

Pro další informace prosím kontaktujte:

Soňa Volfová
PR Manager | Colliers International
Tel: +420 226 537 629
Mobile: +420 604 642 813
Email: Sona.Volfova@colliers.cz

Lucie Kocourková
Tisková mluvčí, CzechInvest
tel: +420 296 342 538
mobil: +420 602 167 024
email: lucie.kocourkova@czechinvest.org

Colliers International

Colliers Macaulay Nicolls Inc. (CMN), známá pod názvem Colliers International, je přední globální realitně konzultantskou společností. Poskytuje komplexní služby vlastníkům komerčních realit, nájemcům i investorům. Tyto služby zahrnují makléřskou činnost, property management, investiční obchodování a poradenství, corporate services, oceňování nemovitostí a monitoring trhu. Společnost provozuje 294 poboček v 61 státech po celém světě. Colliers International je celosvětová síť nezávislých společností. Pro více informací navštivte www.colliers.cz.